

**מדינת ישראל - משרד הבריאות**  
**ועדת מכרזים מרכזית לשרותים וטובין**  
**בקשה: 20412 נקיון מחוז חיפה – מימוש אופציה**  
**נושא לדיון: 41,230**  
**בישיבה שהתקיימה בתאריך: 5.11.23**  
**החלטת ועדה**

בתאריך 25.07.2023, פנה מר ענאן נגיא, ממונה מנהל הבריאות במחוז חיפה, בבקשה למתן פטור ממכרז לספק ש.י.ר.ן שירותי ניקיון ושמירה בע"מ, עבור מתן שירותי ניקיון ללשכת לבניין המעבדה לבריאות הציבור של לשכת הבריאות בחיפה ול11 טיפות חלב במרחב הלשכה :

1. לשכת הבריאות המחוזית חיפה פרסמה בשנת 2017 מכרז פומבי מס' 05/2017 לביצוע רכישת ואספקת שירותי ניקיון לבניין המעבדה לבריאות הציבור של לשכת הבריאות בחיפה. בתאריך 22.10.2017 נבחר הספק ש.י.ר.ן שירותי ניקיון ושמירה בע"מ כספק הזוכה. תקופת ההתקשרות היתה שנה + 4 תקופות אופציה בנות שנה כ"א.
2. על פי ההסכם עם הספק (להלן: "**ההסכם ההתקשרות**") הוא נדרש לשירותי ניקיון בבניין המעבדה לבריאות הציבור של לשכת הבריאות חיפה בהיקף של 4 שעות יומיות .
3. בהתאם לסעיף 5 להסכם, שמורה ללשכת הבריאות האפשרות להרחיב את היקף העבודה של הספק, לרבות לגבי ניקיון בתחנות לבריאות המשפחה במחוז (טיפות החלב) בהתאם לצורך.
4. בהתאם, במהלך תקופת ההתקשרות שבין שנת 2018 ועד שנת 2022 הורחב היקף ההתקשרות עם ספק הניקיון ע"י הוספת ניקיון 11 תחנות טיפת חלב במחוז בהן נדרש ניקיון בשל צרכי הלשכה.
5. סה"כ לאורך תקופת ההתקשרות בין השנים 2018-2022 נוספו בהדרגה ביצוע עבודות ניקיון ב- 11 תחנות טיפות חלב בהיקף של 2 שעות ניקיון ביום בכל תחנה בעלות של 59.68 ₪ לפני מע"מ לשעה. כמו-כן לאחרונה עלה הצורך להגדיל את מס' שעות הניקיון בבנין המעבדה ל-12 שעות ניקיון יומיות במקום 4 שעות יומיות, בתעריף של 52.85 ₪ לשעה. העלויות הינן לאחר ביצוע מו"מ עם הספק.
6. בתאריך 19.02.2023 אישרה ועדת הפטור המשרדית התקשרות בפטור ממכרז בתקנה 3(4)(ב)(2), לתקופה שבין 19.02.2023-13.08.2023, היקף ההתקשרות : 314,388.45 ₪. הסיבה לבקשת הפטור היתה נעוצה בכך שבתקופה המדוברת עבד המשרד הראשי על מכרז ארצי מרוכז, אשר עתיד היה להתפרסם במהלך חציון א' של שנת 2023. לאור הדחיפות במתן השירותים, והצורך ברציפות השירות, נדרש היה פטור ממכרז עם הספק נותן השירות הנוכחי, עד שיסתיימו העבודות על המכרז.
7. לאור העובדה שמכרז מס' 37/2023 לשירותי ניקיון ארציים שפרסם המשרד, היה בתהליך של בדיקת הצעות וקיימת סבירות גבוהה שמלאכת בחירת הזוכה במכרז לא תסתיים עד לסיום ההתקשרות הקיימת, אישרה ועדת המכרזים והמליצה לוועדת הפטור המשרדית להאריך את ההתקשרות :  
תקופת ההתקשרות : 14.08.2023-13.09.2023.  
תקופת אופציה : 14.09.2023-13.10.2023.  
היקף ההתקשרות לתקופת ההתקשרות : 45,736.24 ₪ כולל מע"מ  
היקף ההתקשרות לתקופת האופציה : 45,736.24 ₪ כולל מע"מ  
סה"כ : 91,472.48 ₪ כולל מע"מ.
8. ועדת הפטור טרם דנה בהארכת האופציה, ובה בעת עלתה סוגייה חדשה העשויה להשפיע על אופן בדיקת ההצעות במכרז. בתאריך 18.07.2023 הפיץ משרד האוצר קול קורא בחינת מתווה עבור קבלני שירותים בתחומי הניקיון, הסעדה, שמירה ואבטחה – ללא ציון מבדק זכויות עובדים. הקול הקורא הופץ בעקבות פסקי הדין שניתנו בעת"מ 11-22-36134-36134 חברת קבוצת השומרים שמירה ובטחון בע"מ נ' משרד הבריאות ואח' (נבו 15.1.2023) ועת"מ 23-02-51649 חברת קבוצת השומרים שמירה ובטחון בע"מ נ' משרד הבריאות ואח' (נבו 23.4.2023). בעקבות פסקי הדין בחן החשב הכללי ביצוע שינוי בנוגע לציון מבדק זכויות עובדים לקבלני שירותים בתחומי הניקיון, הסעדה, שמירה ואבטחה. במסגרת ערעור של חברת אבטחה לבית המשפט העליון התקיים ביום 27.7.2023. ביום 1.8.23 ניתן פס"ד בנושא (עע"מ 4243/23 וערעור שכנגד 4936/23). בהתאם למפורט בפס"ד התחיבה המדינה כי עדכון הקול הקורא יושלם לא יאוחר מראשית חודש ספטמבר 2023. עוד הבהיר בית המשפט העליון את הקושי הנוצר ממצב בו מצד אחד נצבת האפשרות שלא להתחשב בציון מבדק זכויות עובדים רק ביחס לקבלן השירות שתקף את הציון שקבל, ומהצד השני האפשרות שלא להתחשב

בציון ביחס לכלל המשתתפים במכרז. הקול הקורא בא ליתן התייחסות לקושי זה. לאור כלל האמור וההשפעה על הליכי המכרז שבנדון נדרש להאריך את ההתקשרויות הקיימות, על מנת שבדיקת ההצעות ייעשו בהתאם להוראת התכ"ם המעודכנת.

9. לאור האמור, המליצה הוועדה לוועדת הפטור המשרדית לאשר את הארכת ההתקשרות הקיימת לתקופה אשר תאפשר התייחסות להוראת התכ"ם החדשה, ויישומה במכרז מס' 37/2023 לשירותי ניקיון, הנמצא כאמור בשלב בדיקת הצעות – לפני שלב בחינת האיכות.

היקף ההתקשרות – 13.11.2023- 14.08.2023

תקופת אופציה – 13.12.2023-14.11.2023.

היקף ההתקשרות לתקופת ההתקשרות : 137,208.72 ₪ כולל מע"מ

היקף ההתקשרות לתקופת האופציה : 45,736.24 ₪ כולל מע"מ

סה"כ : 182,944.96 ₪ כולל מע"מ.

עלות חודשית :

תחשיב חודשי עלות ניקיון שירן ובניו				
עלות חודשית בש"ח כולל מע"מ	עלות חודשית לפני מע"מ	כמות סניפים	עלות חודשית לסניף בש"ח	תיאור השירות
36,823.64	31,473.20	11	2,861.20	ניקיון סניף טיפת חלב
8,912.59	7,617.60	1	7,617.60	ניקיון סניף מעבדה רחוב הפרסים לפי הסכם 6 שעות
45,736.24				סה"כ

62.2	תעריף סניפי טיפת חלב לפני מע"מ
55.2	תעריף סניף ראשי רח' פרסים, חיפה

ביום 9.8.23 אישרה ועדת הפטור המשרדית כמבוקש.

10. ביום 10.8.23 פרסם החשב הכללי עדכון להוראת התכ"ם ה 5.1.4. וכך פרסם הוראה זמנית ה 5.1.4.1. בהתאם נמשכה בדיקת הליכי המכרז.

11. עוד יוסף כי הוגשה עתירה (עת"מ 15093-08023 "פסגות אתן נ' משרד הבריאות") ע"י מציע במכרז כנגד פסילת ערבות הצעה בעניינו. דיון בנושא היה קבוע ליום 15.10.23 אך לאור מצב החירום נדחה הדיון פעמיים וכעת קבוע ליום 23.11.23.

12. בשים לב לכלל המפורט מעלה ולהשלמת התהליך לשם כניסת ספק זוכה למתן השירות ובכלל זה חתימת הסכם ההתקשרות והשלמת הנדרש לפיו לצורך התחלת מתן השירות נדרש כעת לממש את האופציה בהתקשרות עם הספק.

החלטה

בשל העובדה שנדרשת רציפות שירותים, ולאור הנימוקים שפורטו לעיל מאשרת הוועדה מימוש אופציה בהתקשרות עם הספק ש.י.ר.ן שירותי ניקיון ושמירה בע"מ, למתן שירותי ניקיון לבניין המעבדה לבריאות הציבור בחיפה, וב11 טיפות חלב הנמצאות במרחב לשכת הבריאות חיפה.

היקף ההתקשרות : 45,736.24 ₪ כולל מע"מ בעלות לשעה כמפורט :





	סניף רח' הפרסים	מרפאות טיפת חלב
עלות עובד + סוציאליות	48.58	52.12
פיקוח + תקורה משרדית	2.14	2.14
רווח	4.5	7.95
סה"כ לפני מע"מ	55.22	62.21
כולל מע"מ	64.6074	72.7857

תקופת ההתקשרות: 14.11.2023-13.12.2023 או תחילת פעילות הספק הזוכה במכרז החדש, המוקדם מבין השניים.

החלטה זו בהתאם לתקנה 3 לתקנות חובת מכרזים.

ח.פ 512723412

חתימות:

 שירה ארנון	 רו"ח חסן אסמעיל רו"ח אליאס קסיס רו"ח יוסי גריסי רו"ח שירה ישר	 עו"ד אביבית צמח-רום	 אורית אפרתי לב, יו"ר
---	---	---	---